РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

АДМИНИСТРАЦИЯ

КРАСНОЗНАМЕНСКОГО СЕЛЬСОВЕТА

КАСТОРЕНСКОГО РАЙОНА КУРСКОЙ ОБЛАСТИ

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

«01» ноября 2016 г.№ 146

306733, Курская область, Касторенский район,

с. Олым, ул. Знаменская, д. 16

О проведении аукциона на право заключения

договора аренды земельного участка

из земель сельскохозяйственного назначения

Руководствуясь Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 24.07.2002 г. № 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения», Уставом муниципального образования «Краснознаменский сельсовет» Касторенского района Курской области, Администрация Краснознаменского сельсовета Касторенского района Курской области

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1.1. Провести аукцион право на заключения договора аренды земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения, находящегося в собственности муниципального образования «Краснознаменский сельсовет» Касторенского района Курской области, с кадастровым номером 46:08:130501:40, площадью 150 000 +/- 3389 кв.м. в границах, указанных в кадастровом паспорте,разрешенное использование – для сельскохозяйственного производства, расположенный по адресу: Курская область, Краснознаменский сельсовет, Касторенский район. Граница земельного участка состоит из 2 контуров, (далее– земельный участок).

1.2. Срок аренды земельного участка – 49 (Сорок девять) лет.

2. Установить начальный размер годовой арендной платы за земельный участок на основании пункта 14 ст. 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации, согласно Отчета № 31/10/16 от 31.10.2016г. «Об оценке рыночной стоимости арендной платы за право пользования земельным участком из категории земель «земли сельскохозяйственного назначения, с кадастровым номером 46:08:130501:40, находящегося в собственности муниципального образования «Краснознаменский сельсовет» Касторенского района Курской области в размере:**38 900 (Тридцать восемь тысяч девятьсот) руб. 00 коп. Без НДС.**

Установить размер задатка 50% от начального размера годовой арендной платы:

19 450 (Девятнадцать тысяч четыреста пятьдесят) руб. 00 коп.

Установить шаг аукциона в пределах 3% от начального размера годовой арендной платы в сумме **1 167 (Одна тысяча сто шестьдесят семь) руб. 00 коп.**

3. Комиссии по проведению аукционов на право заключения договоров аренды земельных участков Краснознаменского сельсовета Касторенского района (Бабковой В.В.) представить документацию об аукционе на право заключения договора аренды земельного участка на утверждение в срок до «11» ноября 2016 г.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

5. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава Краснознаменского сельсовета

Касторенского района **С.В. Студеникин**